

2026년 경상남도 · 함안군 주택자금 대출이자 지원사업 비교

사업명	< 경상남도 > 신혼부부 및 출산가구 주택구입 대출이자 지원	< 함안군 > 신혼부부 및 자녀출산가정 주택자금 대출이자 지원
지원대상	함안군에 주택을 구입하여 살고 있는 신혼부부(혼인신고 7년 이내) 또는 출산가구(2년 이내 영아 양육)	함안군에 주민등록을 두고 신청일 기준 1년 이상 계속하여 거주하고 있는 혼인신고 또는 자녀출산일 기준 7년 이내 가정
연소득 기준	(신혼부부) 부부 합산 1억 원 이하 (출산가구) 가구 합산 기준중위소득 180% 이하	부부 합산 1억 원 이하
주택기준	① 전용면적 85㎡이하 (도시지역이 아닌 읍·면 지역 100㎡ 이하) ② 주택가격 6억 이하 ③ (신혼부부) 혼인신고일 이전 1년 ~ 혼인신고일 이후 구입한 주택	-
대출용도	주택 구입 (일반·신용대출, 마이너스통장 대출 불가)	주택 구입, 전세자금 (일반·신용대출, 주택도시기금대출 등 불가)
대출잔액 한도	(신혼부부) 5천만 원 (출산가구) (5+자녀 수)천만 원	-
지원내용	대출잔액의 3% 이자 지원 (신혼부부) 최대 150만 원 (출산가구) 최대 150+(30×자녀 수)만 원	대출잔액의 1.5% 이자 지원 최대 150만 원
예산액	18,000천 원	10,000천 원
지원주기	연 1회, 최대 5년(매년 신청) (출산가구) 추가 자녀 출산 시 5년씩 연장	연 1회, 최대 5년(매년 신청)
지급방법	대상자 명의 계좌 입금	
신청시기	2026. 7. 6.(월) ~ 8. 5.(수) (31일간)	
신청방법	온라인(경남바로서비스) 신청	읍·면 행정복지센터 방문 신청
주요 차이점	- 주택 구입 대출 - 공고일 기준 1주택 가구	- 주택 구입 & 전세자금 대출 - 신청일 기준 무주택 or 1주택 가구
제외대상	- 도내 지자체에서 주택구입자금 대출이자 지원을 당해연도에 받은 자 - 국민기초생활수급자(생계, 주거) 및 유사 주거비 지원사업 참여자 - 본인 또는 배우자의 직계존비속·형제자매 등과 매매계약을 체결한 자 - 금융기관에서 대출을 받지 않은 자 - 대상자 선정 이전 타 지자체로 전출한 자	- 금융권 대출용도가 '신용·일반대출 용도'인 자 - 공공임대주택(국민임대, 영구임대, LH임대, 행복주택 등) 거주자 - 주택도시기금대출자(버팀목전세자금, 신혼 부부 전용 구입·전세자금, 내집마련디딤돌 대출 등) 및 공공기관 대출자 - 국민기초생활수급자(생계, 의료, 주거) - 직계존비속(배우자의 직계존비속 포함), 형제자매 등과 매매계약 또는 임대차계약을 체결한 자